



Mayor's Office

**Keith A. James
Mayor**

Dear West Palm Beach Resident or Business Owner:

Living in South Florida means enjoying a vibrant coastal community, but it also requires us to remain prepared for potential flooding risks. Due to our low-lying topography, proximity to the coast, and periods of heavy rainfall, flooding can occur anywhere in our city. Just one inch of floodwater can cause up to \$25,000 in damage.

It is important to note that most homeowners, renters, and business insurance policies do not cover flood damage. Flood insurance is a separate policy that can protect your building, the contents within it, or both. Renters, in particular, are encouraged to consider coverage for their personal belongings.

If you do not already have flood insurance, we would like to encourage you to consider flood insurance for your property.

Whether your property is in a low to moderate-risk or high-risk flood area, it can be insured for flood damage.

The City of West Palm Beach is proud to participate in the National Flood Insurance Program's Community Rating System (CRS). Through proactive planning and flood mitigation efforts, the City works diligently to maintain a 25% discount on flood insurance premiums for eligible buildings, while carrying out flood management measures designed to protect life and property from future flooding. The City remains committed to pursuing additional strategies that could lead to even greater premium reductions in the future.

For information on flood insurance rates and coverage, please contact your insurance agent. You may also visit [FloodSmart.gov](https://www.floodsmart.gov) to learn more or find an insurance provider. For additional flood insurance guidance, you may contact the City at (561) 805-6705 (TTY: 800-955-8771). Flood-related resources are available at [WPB.org/Flood](https://www.wpb.org/flood), and hurricane preparedness information can be found at [WPB.org/Hurricane](https://www.wpb.org/hurricane).

Please stay connected with us. To receive the latest updates from the City of West Palm Beach, subscribe to our Insider Newsletter at [WPB.org/Insider](https://www.wpb.org/insider) and follow us on social media.

Yours in service,

Keith A. James
Mayor



Mayor's Office

Keith A. James Mayor

Estimado residente o propietario de negocio en West Palm Beach:

Vivir en el sur de Florida significa disfrutar de una vibrante comunidad costera, pero también requiere estar preparados para posibles riesgos de inundación. Debido a nuestra baja topografía, la proximidad a la costa y los períodos de fuertes lluvias, las inundaciones pueden ocurrir en cualquier lugar de nuestra ciudad. Tan solo una pulgada de agua puede causar daños de hasta \$25,000.

Es importante tener en cuenta que la mayoría de las pólizas de seguro para propietarios, inquilinos y negocios no cubren daños por inundación. El seguro contra inundaciones es una póliza independiente que puede proteger su edificio, su contenido o ambos. Se recomienda en particular a los inquilinos que consideren la cobertura para sus pertenencias personales.

Si aún no cuenta con un seguro contra inundaciones, le recomendamos que considere un seguro contra inundaciones para su propiedad.

Ya sea que su propiedad se encuentre en una zona de riesgo de inundación bajo a moderado o alto, puede estar asegurada contra daños por inundación.

La ciudad de West Palm Beach se enorgullece de participar en el Sistema de Clasificación Comunitaria (CRS) del Programa Nacional de Seguros contra Inundaciones. Mediante la planificación proactiva y las medidas de mitigación de inundaciones, la Ciudad trabaja diligentemente para mantener un descuento del 25% en las primas de seguro contra inundaciones para los edificios elegibles, a la vez que implementa medidas de gestión de inundaciones diseñadas para proteger vidas y propiedades de futuras inundaciones. La Ciudad mantiene su compromiso de implementar estrategias adicionales que podrían resultar en reducciones aún mayores en las primas en el futuro.

Para obtener información sobre las tarifas y la cobertura del seguro contra inundaciones, comuníquese con su agente de seguros. También puede visitar FloodSmart.gov para obtener más información o encontrar una aseguradora. Para obtener más información sobre el seguro contra inundaciones, puede comunicarse con la Ciudad al (561) 805-6705 (TTY: 800-955-8771). Los recursos relacionados con las inundaciones están disponibles en WPB.org/Flood, y la información sobre preparación para huracanes se puede encontrar en WPB.org/Hurricane.

Manténgase conectado con nosotros. Para recibir las últimas novedades de la Ciudad de West Palm Beach, suscríbase a nuestro boletín informativo Insider en WPB.org/Insider y síganos en las redes sociales.

Atentamente,

Keith A. James
Alcalde